

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

**ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANO
DIRIGENTE DEL SERVIZIO 7**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** la L.R. n. 80 del 1 agosto 1977 recante “*Norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana*” e successive modifiche ed int., e la **legge regionale** n. 116 del 7 novembre 1980 recante norme sulla struttura, il funzionamento e l'organico del personale dell'amministrazione dei Beni Culturali in Sicilia;
- VISTO** il D.P.R n 380 del 6.6.2001 e in particolare artt. 33 e 37;
- VISTO** il Decreto legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004, recante il Codice dei Beni Culturali e del paesaggio e s.m.i. e in particolare l'art 167;
- VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118 e ss.mm.ii.;
- VISTO** l'articolo 167, comma 6 del d.lgs n 42/2004 (Codice dei Beni Culturali) che ha previsto di utilizzare le somme riscosse per effetto dell'applicazione del comma 5 del medesimo articolo anche per finalità di salvaguardia nonché per interventi di recupero dei valori paesaggistici e di riqualificazione degli immobili e delle aree degradati o interessati dalle rimessioni in pristino mediante utilizzazione dei proventi delle sanzioni pecuniarie irrogate in esecuzione dell'art.167 del dlgs n 42/2004;
- VISTI** La seguente normativa in materia di contratti pubblici:
- L.R. 12 luglio 2011 n. 12 di recepimento del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
 - D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13 di approvazione del Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale n. 12 del 12 luglio 2011, pubblicato sulla GURS n. 7 del 17/02/2012;
 - D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50, recepito dalla Regione Siciliana con l'art. 24 della legge regionale 17 maggio 2016 n. 8 e s.m.i.;
 - D.Lgs 19 aprile 2017 n. 56 “*disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50*”;
 - Decreto 22 agosto 2017 n. 154 del Mibact “*Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42*”;
 - Decreto Ministeriale Infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 “*Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del D.Lgs. n. 50/2016*” ed in particolare l’**art. 5 c 2** “*le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall’aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall’aggiudicazione*”;
- VISTO** il D.D.G. n. 6005 del 17/12/2019 vistato dalla Ragioneria Centrale per i Beni Culturali ed I.S. in data 30/12/2019 con il quale si è provveduto ad approvare in via amministrativa il progetto in oggetto ed a disporre la prenotazione di impegno n. 12 per l'importo complessivo di € 1.499.967,00 sul Cap. 776039 e con il seguente quadro economico:

A) Importo lavori :		999.674,86
1 Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a.	68.111,62	
2 Importo dei lavori soggetti a r.a.	931.563,24	
3 Incidenza manodopera	330.447,29	
B) Somme a disposizione dell'amministrazione :		
1 Imprevisti	27.979,35	
2 Iva su lavori 10%	99.967,49	
3 Spese progettazione art.113 legge 50/16 e regolamento L.Reg. 8/16 art.24	19.993,50	
4 Spese per bando e pubblicazioni, Anac, tasse, allacci utenze	9.000,00	
5 Consulenze tecniche- Impianti	10.000,00	
6 Missioni del personale	3.000,00	
7 Arredi (compreso Iva)	52.000,00	
8 Piantumazioni (compreso Iva)	10.000,00	
9 Elevatore (compreso Iva)	18.000,00	
10 Piscina, solarium gazebo (compreso Iva)	141.752,74	
11 Fornitura sanitari (compreso Iva)	18.909,54	
12 Impianto di climatizzazione (compreso Iva)	89.689,52	
Totale B)	500.292,14	500.292,14
Importo complessivo		1.499.967,00

- VISTA** la nota prot. n. 20418 del 08.06.2020, integrata dalle successive note prot. n.23763 del 26.06.2020 e n. 30068 del 05.08.2020, con la quale il Dipartimento Regionale Beni Culturali – Servizio S.7 – ha chiesto di iscrivere sul capitolo 776039, per la realizzazione dell’ “**Intervento di restauro del Casale Branciforte al fine di una valorizzazione turistica-ricettiva tenuta Ambelia**” Militello Val di Catania, l'importo complessivo di euro 1.499.967,00, di cui euro 809.000,00 spendibile nell’esercizio finanziario 2020 ed euro 690.967,00 spendibile nell’esercizio finanziario 2021;
- VISTO** il DD n. 1656 del 10.11.2020 dell'Assessorato Regionale all'Economia con cui si dispone la variazione di cassa e competenza per l'esercizio finanziario 2020 di € 809.000,00 e per l'esercizio finanziario 2021 di € 690.967,00 ;
- VISTI**
- la Determina a contrarre n. 124 del 30.12.2020 firmata dal Soprintendente BB.CC. Di Catania;
 - i verbali di gara n. 1 - n. 2 - n. 3 - n. 4 - n. 5 - n. 6 con il quale viene dichiarata vincitrice la ditta Icoser con sede a Gangi – Viale Unita' d'Italia n. 20 che ha offerto un ribasso del 26,9600% sull'importo dei lavori a base d'asta;
 - la Determina di aggiudicazione definitiva n. 28 del 17.8.2020;
 - La Determina di aggiudicazione efficace n. 41 del 22.9.2020;
 - il contratto d'appalto rep. n. 4646 del 28.10.2020 stipulato tra la Soprintendenza di Catania ed il legale rappresentante della Ditta I.CO.SE.R. Srl con sede a Gangi – Viale Unita' d'Italia n. 20 alla quale venivano assegnati i lavori di **restauro del Casale Branciforte al fine di una valorizzazione turistica-ricettiva tenuta Ambelia**” Militello Val di Catania CUP G77E19000050002 – cod. Siope 2.02.01.10.999 - CIG 817179066F per un importo complessivo di € 748.525,41 incluso oneri di sicurezza di € 68.111,62;
 - La Determina n. 68 del 27.11.2020 con la quale veniva determinata la rettifica alla percentuale di ribasso da 26,9000% in 26,9600%, l'importo totale dei lavori da 748.595,41 in 759,525,41;
 - la nota 17720 del 21/12/2020 con la quale il RUP e il Soprintendente comunicano a seguito di ricorso di una delle ditte e in attesa del pronunciamento del TAR, chiedono che *“l'economia del ribasso d'asta venga mantenuta in attesa della definizione del suddetto ricorso, nella considerazione che l'eventuale vittoria della ricorrente e la riaggiudicazione dei lavori comporterebbe un minor ribasso per € 43.969,48 + IVA al 10%”* ;
 - l'atto aggiuntivo al contratto n. 4647 del 18.12.2020 che correggeva l'importo totale dei lavori in € 748.525,41 a seguito del ribasso d'asta e la data di nascita della Soprintendente di CATANIA;

- il nuovo quadro economico scaturito a seguito dell'aggiudicazione dei lavori firmato dal RUP Dott. Giuseppe D'Agostino così modificato:

Importo lavori :		748.525,41
Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a.	68.111,62	
Importo dei lavori soggetti a r.a.	680.413,79	
Incidenza manodopera	326.364,49	
Somme a disposizione dell'amministrazione :		
Imprevisti+Economia IVA	53.094,31	
Iva su lavori 10%	74.852,54	
Spese progettazione art.113 legge 50/16 e regolamento L.Reg. 8/16 art.24	19.993,50	
Spese per bando e pubblicazioni	9.000,00	
Consulenze tecniche- Impianti	10.000,00	
Missioni del personale	3.000,00	
Arredi (compreso Iva)	52.000,00	
Piantumazioni (compreso Iva)	10.000,00	
Elevatore (compreso Iva)	18.000,00	
Piscina,solarium gazebo (compreso Iva)	141.752,74	
Fornitura sanitari (compreso Iva)	18.909,54	
Impianto di climatizzazione (compreso Iva)	89.689,52	
Totale B)	500.292,15	500.292,15
	Importo complessivo	1.248.817,56
Economia da ribasso d'asta	251.149,44	

- ACCERTATO** - che è stata predisposta cauzione definitiva tramite fideiussoria assicurativa del n. rilasciata dai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
- la dichiarazione del 07.7.2020 con cui il quale il legale rappresentante della Ditta Icoser dichiara gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- che è stato verificato il DURC numero di protocollo INPS_21658294 ;
- che il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è fissato in 270 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori medesimi.
- VERIFICATA** la documentazione riguardante gli obblighi ex art.80 DLGS 50/2016 di seguito elencata :
- *certificato casellario giudizio di cui all'art.80 comma 1;*
 - certificato casellario giudiziale relativo a sanzioni amministrative di cui all'art.80;*
 - *certificato carichi pendenti regolarità fiscale;*
 - *certificato cameral;*
 - *casellario ANAC;*
 - *durc pre gara;*
 - *verifica obblighi di cui alla legge 68/99;*

- RITENUTO** di dovere approvare in linea amministrativa:
- il **Contratto d'appalto** il contratto d'appalto rep. n. 4646 del 28.10.2020 stipulato tra la Soprintendenza di Catania ed il legale rappresentante della Ditta I.CO.SE.R. Srl con sede a Gangi – Viale Unita' d'Italia n. 20 alla quale venivano assegnati i lavori di **restauro del Casale Branciforte al fine di una valorizzazione turistica-ricettiva tenuta Ambelia” Militello Val di Catania CUP G77E19000050002** – cod. Siope 2.02.01.10.999 CIG 817179066F per un importo complessivo di € 748.525,41 incluso oneri di sicurezza di € 68.111,62;
 - l'atto aggiuntivo al contratto n. 4647 del 18.12.2020 che correggeva l'importo totale dei lavori in € 748.525,41 a seguito del ribasso d'asta e la data di nascita della Soprintendente di CATANIA;
 - il nuovo quadro economico scaturito a seguito dell'aggiudicazione dei lavori firmato dal RUP Dott. Giuseppe D'Agostino più avanti esposto;
 - di dovere impegnare la somma complessiva di € 832.377,95 di cui € 748.525,41 per lavori, € 74.852,54 per IVA sui lavori ed € 9.000,00 per spese per bando e pubblicazioni;
- VISTO** il D.P. Reg. 27.6.2019, n.12, pubblicato sulla GURS n.33del 17.7.2019 e in vigore a decorrere dl 1.8.2019, e l'allegato 1 “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16.12.2008, n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della legge regionale 17. marzo 2016 n.3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18.1.2013 n.6 e successive modfiche ed integrazioni”, che modifica gli ambiti organizzativi e gestionali dei Dipartimenti Regionali per esigenze di maggiore funzionalita' degli stessi, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 10 della legge regionale 16.12.2008, n.19 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.D.G.n. 3447 del 01/08/2019 con il quale è stato conferito all’Arch. Giuseppe Alongi l’incarico dirigenziale della struttura intermedia Servizio 7- Attuazione programmi operativi nazionali e fondi regionali del Dipartimento dei Beni Culturali e Identità Siciliana;
- VISTO** il D.D.G. n.3679 del 29/08/2019 con il quale è stato conferito all’Arch. Giuseppe Alongi Dirigente del Servizio 7, delega alla firma degli atti di competenza in ordine alle funzioni assegnate al Dirigente Generale dell’art.7-comma1 della L.R.10/2000, lettera- f poteri di spesa e di acquisizione delle entrate nonchè delega alla firma dei provvedimenti di liquidazione ai sensi del D..L.vo 118 -2011- art.57 per le spese riferite ai capitoli assegnati alle strutture intermedie centrali;
- VISTA** - la circolare **13 del 28.09.2020** del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione, “Direttive in tema di controlli amministrativo – contabili”;
- la circolare **16 del 28.10.2020** del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione, “Ulteriori direttive in tema di controlli amministrativo – contabili”;
- RITENUTO** che ai sensi dell’art.98 comma 6 della L.R. 7 maggio 2015 n.9, il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione, per esteso sul sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a pena di nullità dello stesso;
- VISTO** l'art. 24 della l.r. n. 8/2016 , recante “Modifiche alla L.r. n.12/11 per effetto dell'entrata in vigore del Decreto legislativo n. 50 del 18.04.16” e s.m.i.;
- VISTO** il bilancio della Regione Siciliana per il triennio 2019/2021;

DECRETA

- Articolo 1)** Per i motivi in premessa e' approvato in linea amministrativa il **Contratto d'appalto** rep. n. 4646 del 28.10.2020 stipulato tra la Soprintendenza di Catania ed il legale rappresentante della Ditta I.CO.SE.R. Srl con sede a Gangi – Viale Unita' d'Italia n. 20 alla quale venivano assegnati i lavori di **restauro del Casale Branciforte al fine di una valorizzazione turistica-ricettiva tenuta Ambelia” Militello Val di Catania CUP G77E19000050002** – cod. Siope 2.02.01.10.999 CIG 817179066F per un importo complessivo di € 748.525,41 incluso oneri di

sicurezza di € 68.111,62 e l'atto aggiuntivo al contratto n. 4647 del 18.12.2020 che correggeva l'importo totale dei lavori in € 748.525,41 a seguito del ribasso d'asta e la data di nascita della Soprintendente di CATANIA; relativo ai lavori denominati “ **Restauro del casale Branciforti al fine di una valorizzazione turistica ricettiva – Tenuta Ambelia**” in Militello Val di Catania (CT) – CUP G77E19000050002 – cod. Siope 2.02.01.10.999 ed il relativo quadro economico firmato dal RUP Dott. Giuseppe Agostino così suddiviso:

Importo lavori :		748.525,41
Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a.	68.111,62	
Importo dei lavori soggetti a r.a.	680.413,79	
Incidenza manodopera	326.364,49	
Somme a disposizione dell'amministrazione :		
Imprevisti+Economia IVA	53.094,31	
Iva su lavori 10%	74.852,54	
Spese progettazione art.113 legge 50/16 e regolamento L.Reg. 8/16 art.24	19.993,50	
Spese per bando e pubblicazioni	9.000,00	
Consulenze tecniche- Impianti	10.000,00	
Missioni del personale	3.000,00	
Arredi (compreso Iva)	52.000,00	
Piantumazioni (compreso Iva)	10.000,00	
Elevatore (compreso Iva)	18.000,00	
Piscina,solarium gazebo (compreso Iva)	141.752,74	
Fornitura sanitari (compreso Iva)	18.909,54	
Impianto di climatizzazione (compreso Iva)	89.689,52	
Totale B)	500.292,15	500.292,15
	Importo complessivo	1.248.817,56
Economia da ribasso d'asta	251.149,44	

Articolo 2) Per le motivazioni e finalità citate in premessa è disposto l’**impegno definitivo** della somma complessiva di € 832.377,95 sul capitolo 776039 per l’esercizio finanziario 2020.

Articolo 3) Con successivo provvedimento si provvederà ad eliminare l'economia di cui al punto C di € **251.149,44** dopo l'esito del ricorso di una delle Ditte invitate alla gara.

Articolo 4) La Soprintendenza BB.CC.AA. Di Catania curerà l’appalto dei lavori ai sensi della legislazione vigente in materia di contratti pubblici inerenti l’affidamento di lavori, servizi e forniture.

Articolo 5) La Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Catania, quale beneficiario curerà la realizzazione dell'operazione finanziata secondo il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i., nel rispetto dei tempi preventivati dal cronoprogramma della spesa.

Articolo 6) L'erogazione delle somme sarà effettuata tramite mandato di liquidazione sulla base di apposita documentazione comprovante l’effettiva liquidabilità del titolo, a seguito di verifica analitica della spesa anche se già rientrante tra quelle ammesse a finanziamento.

Articolo 7) Il Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Catania verificherà il rispetto dell'art. 5 comma 2 del D.M. Infrastrutture e trasporti del 02 dicembre 2016 in materia di rimborso delle “*spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara*”.

Il presente decreto come da deliberazione della Giunta Regionale nr. 415 del 15.09.2020 “snellimento delle attività di controllo di alcune fattispecie di atti sottoposti al controllo delle Ragionerie Centrali” sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale per i Beni Culturali e dell' Identità Siciliana per la registrazione, previa pubblicazione per esteso sul sito internet della Regione Siciliana ai sensi della L.R. 12.08.2014 n. 21 art. 68 come modificato dall' art. 98 della L.R. 07.05.2015 n. 9.

Palermo, li **22.12.2020**

F.to **Il Dirigente del Servizio 7**
arch. Giuseppe Alongi